

# DELÅRSRAPPORT

I JAN - 30 SEP 2025



# INNEHÅLLSFÖRTECKNING

## Om I Love Lund

|                              |    |
|------------------------------|----|
| Kvartal III i sammanfattning | 4  |
| VD har ordet                 | 5  |
| Vårt värdeerbjudande         | 7  |
| Investeringsportföljen       | 8  |
| Väsentliga innehav           | 9  |
| Aktiviteter                  | 17 |

## Finansiella rapporter

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Finansiell översikt     | 19 |
| Övrig information       | 21 |
| Resultaträkning         | 23 |
| Balansräkning           | 24 |
| Förändring eget kapital | 25 |
| Kassaflödesanalys       | 26 |

## Kalendarium och kontakt

|                    |    |
|--------------------|----|
| Kontaktinformation | 27 |
|--------------------|----|

# VI ÄR LUNDABORNAS INVESTERINGSBOLAG

I Love Lund är ett lokalt investeringsbolag i innovationsstaden Lund. Vi är över femhundra aktieägare som älskar Lund och som tillsammans investerar i lundska företag med innovationshöjd, oftast nya små onoterade. Vi stöttar med kapital, kompetens och vårt aktiva nätverk. Med I Love Lund är det givande och enkelt att investera lokalt ihop.



# DELÅRSRAPPORT I JANUARI - 30 SEPTEMBER 2025

Jämförelsetalen inom parentes avser motsvarande period närmast föregående räkenskapsår:

## Kvartalsperioden I juli - 30 september

- ☐ Nettoomsättningen uppgick till 0 TSEK (0 TSEK)
- ☐ Rörelseresultatet uppgick till -678 TSEK (-681 TSEK)
- ☐ Finansiella poster med nedskrivningar på 602 TSEK (-814 TSEK)
- ☐ Resultat efter finansiella poster uppgick till -76 TSEK (-1,5 MSEK)
- ☐ Eget kapital per aktie vid periodens slut uppgår till 83,48 SEK (102,74 SEK)
- ☐ Följdinvesteringar i bl.a. Beammwave, Parlametric och Bionamic
- ☐ Substansvärde vid periodens slut uppgår till 110,96 SEK per aktie
- ☐ Delavyttringar av diverse noterade innehav
- ☐ Resultat per aktie uppgick till -0,18 SEK (-3,93 SEK)

## Niomånadersperioden I jan - 30 september

- ☐ Nettoomsättningen uppgick till 0 TSEK (0 TSEK)
- ☐ Rörelseresultatet uppgick till -2,3 MSEK (-2,2 MSEK)
- ☐ Finansiella poster med nedskrivningar på -1,8 MSEK (-2,3 MSEK)
- ☐ Resultat efter finansiella poster uppgick till -4,1 MSEK (-4,5 MSEK)
- ☐ Soliditeten uppgår till 98,4%

## Händelser efter rapportperiodens utgång

- ☐ Inga händelser av väsentlig ekonomisk art efter periodens slut

## KÄRA AKTIEÄGARE OCH LUNDAÄLSKARE,

Med de bredaste penseldragen målas tredje kvartalet i stort sett med oförändrade kulörer mot årets tidigare terminer. Våra löpande rörliga kostnader, för personal, hyra, notering m.m., var något lägre, emedan de positiva finansiella posternas nettoresultat utmynnade i ett närmast neutralt kvartal. Den noterade portföljen utvecklades väl och delvisa vinsthemtagningar, i bl.a. Camurus, Beammwave och något i Alfa Laval, förbättrade nettot och ligger i strategisk linje med vår omfördelning mot en större andel onoterat över tid. Vi såg återigen bara ett måttligt nedskrivningsbehov av den onoterade portföljen.

De underliggande rörelserna under kvartalet hittas i de enskilda innehaven samt i våra investeringsval. Vi fokuserade på existerande innehav och inga nyinvesteringar genomfördes. Sällan gör vi day-trading i portföljen men undantag sker, och under sensommaren fanns en komplex situation i Beammwave som hanterades dagligdags. Bolaget genomförde emission på en låg kurs, men ändock i en till slut övertecknad, och därefter utökad, kapitalrunda om över 80 MSEK. Varken teckningsrätter eller betalrätter påvisade rätt teoretiskt pris i större orderdjup i den svängiga handeln. Sakläget resulterade ultimt i både vårt deltagande i nyemission och försäljning av delar av vårt innehav. En manöver som slog väl ut ekonomiskt och med en extra finess av att inte bara gynna sekundärhandeln utan även tillföra riktigt investerbart kapital till själva bolaget för deras expansionsplaner helt enligt plan.

I AI-drivna kundanalysföretaget Parlametric valde vi att delta i vår pro-rata i deras strategiska kapitalrunda för att säkra fortsatt stark tillväxt, nå break-even och uppgradera GPU-kapaciteter till lokala AI-modeller m.m. Vi har höga förhoppningar om att både lönsamhet och positivt kassaflöde kan nås i närtid. Ett flexibelt öppet sinne för en s.k. triple-track strategi kan nog snart bli relevant, dvs att antingen köra vidare i egen regi, ingå M&A-samarbeten eller förbereda en framtida listning. Vi tog även över vår del i mindre resningar i Bionamic, datahantering inom FoU av

biologiska läkemedel, och i mobilitetsplattformsbolaget EC2B. Vårt 1,5 msek lån till chip/halvledar-miniatyriseringsbolaget AlixLabs som upptogs i januari i år, konverterades om till aktier. Även våra konvertibler i TrackPaw, mer data och mer etiska djurstudier inom preklinisk forskning, omvandlades till aktier i samband med bolagets fulltecknade och riktade kapitalresning om 25 MSEK.

Generellt har riskaptiten allt ökat något i vår nära omvärld, vi ser det i de mer likvida delarna av pre-seed och seed-bolagen men det är fortsatt selektivt och beroende på bransch – läs AI och dual use mot försvarsupprustningen – och bolag som kan påvisa åtminstone försäljning om än ännu inte vinst. Allra längst ner; nya start-ups med förträffliga idéer men långa ledtider eller bolagen som misslyckats leverera enligt plan, tycker jag mig se fortsatt ha enbart få tillskyndare. Lösningen är dock att sälja mer och snabbare. Mer entreprenörskap per innovationskrona, helt enkelt. Först detta öppnar intresse och plånbok från de allt fler och riskvilligare investerarna.

Fyra års svensk lågkonjunktur har satt sina spår även i Lund och i vårt innovationsberoende investeringsuniversum. Vägen må har varit stenig och färden bekymmersam, men då varje lundensiskt mynt har tre sidor har lågkonjunktursens offer här nog varit mildare än annorstädes. Vårt innovationsklimat består testet, och Lund som innovationsstad framstår tydligt även på riksnivå, exemplifierat av IVAs nyutkomna rapport om konkurrenskraftiga ekosystem och investeringsprioriteringar. Saknas till klimatet och kulturen är kapitalet. Då framstår I Love Lunds nytta som stabil lokal investerare över tid som viktigt, d.v.s. även i tuffa tidenden. Det gläder mig. I lågkonjunktur gör vi extra mycket nytta, och förväntningen är att det avspeglas i ren finansiell avkastning när högkonjunktursdagar infinner sig. Därom är jag hoppfullt övertygad och övertygat hoppfull. Två av våra tre ben beskrivna – avkastning och lokalnytta. Det tredje är att...

## Nätverksaktiviteterna blomstrar

På aktivitetssidan för våra aktieägare och övriga ekosystemet fortsätter vår höga, nu närmast intensiva, närvaro och klart över mål och trend. Under hösten har vi, utöver sedvanlig operativ verksamhet om portföljbolagsmöten, entreprenörsträffar, torsdagsträffar och investeringsgenomgångar, även gjort än mer utåtriktade events: ett trettiotal aktieägare och affärsänglar lyssnade exempelvis in vårt egenarrangerade pitch event i september, vilket tillika resulterade i flera affärer och saminvesteringar till bolagen på scen.

Tillsammans med Cajsa W på More than Finance genomförde vi i Skanör ett hemma-hos event för Näset-investerare: tre spännande lundabolag – Lead Biologics, Beammwave och Xenergic visades upp. Det är otroligt viktigt, och roligt, att få visa upp mindre och framgångsrika Lundabolag. Vad vi Lundabor tenderar se som självklart, d.v.s. tillgång till ett rågat övermått av små tillväxtbolag med innovationshöjd ska vi också visa upp utsocknes, när de visar kvalitet och traction. Bra för bolagen. Bra för Lund. Tänk: "Lund On Tour". Ett tydligt och trevligt investerings- och presentationskoncept.

Och senast men inte minst genomfördes Entreprenörsrundan under Kulturnatten. Under mottot "Företagskultur är också Kultur" tog jag helt sonika med mig fyrtioalet Kulturnattsbesökare – se programbladet - till några av våra innovativa bolag som fick presentera sig kort i sina egna lokaler. Och med påföljande öppet hus i I Love Lunds lokaler. Öväntat populärt, fullbokat evenemang med lång kö, och helt nya bekantskaper gjorda. Tack till Bionamic, Cintis F, Katam och Curevia för era presentationer. Kulturnatten är ju faktiskt en lundensisk innovation, med start i Klosterkyrkan 1985, och förhoppningsvis kan vi nu även tillföra Entreprenörsrundan, med start i Nöden 2025. Detta gör vi garanterat om även kommande år, och skalar upp företeelsen.

Slutligen,

Som en del av vår nära omvärldsanalys delar vi nu vår Lundalista; ett faktablad över de noterade Lundabolagens börsutveckling under kvartalet. Den hittas redan nu via vår hemsida.

Och som ett nytt inslag i denna vår kvartalsrapportering utökar vi nuvarande text- och sifferprodukt till att även ingå en kompletterande videopresentation. Den följer med i våra diverse digitala marknadsföringskanaler, och hittas också på hemsidan. En förkortad summering görs via LinkedIn. För tydlighets skull; vårt skrivna ord i publikation kommer alltid först, det nya rörliga inslaget är ett komplement.

Jag vill även slå ett slag för att på hemsidan hittas artiklar skrivna av och om oss, exempelvis nu senast från Future by Lund. Och flera poddavsnitt, bilder från evenemang och info om våra portföljbolags egna kapitalresningar. Och vårt eget kalendarium.

Med framåtblick ser jag fram mot att få träffa er antingen på kontoret, i Lundaminglet, på vår corp-dag i huvudstaden 20 nov, företagsbesök veckan därpå eller senast på vändskumpan senare under året. Att ses personligen, i kött och blod, går alltid först. Och fortsatt tipsa om era bästa investeringsförslag där ni själva ämnar delta. Ni ägare är vår viktigaste dealflow-kanal för kommande nyinvesteringar. I Lund ser vi mest tillsammans.

Uppåt och framåt för Lunds näringsliv – I Love Lund,



Björn Englund, VD I Love Lund AB



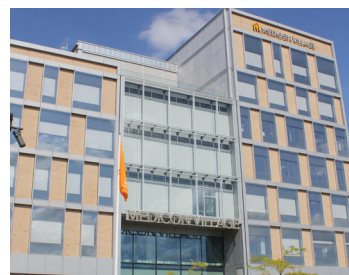
# DET HÄR ÄR I LOVE LUND

I Love Lund AB är ett idéburet investeringsbolag som investerar i bolag med anknytning till Lund. Vi investerar företrädesvis i aktier i onoterade bolag med innovationshöjd som är i tidig utvecklingsfas. Investeringsportföljen är bred och diversifierad och ska reflektera framtidens framgångsrika näringsliv. Våra affärsmässigt värdeskapande investeringar skall ge en god relativ riskjusterad värdeökning över en konjunkturcykel. Vi tar minoritetspositioner, inte majoritetsäggande med operativt ansvar. En röd tråd är att portföljbolagen ska få arbeta fritt. Synergier kan uppstå med den expertis som finns i och runt vårt bolag där vi kan ge understöd i form av kapital, nätverk och agerar kompetent bollplank vad gäller strategier och styrning. I kärnverksamheten ingår även att skapa nätverksaktiviteter för våra aktieägare. Bolaget har idag åtta personer i verksamheten, fördelat på anställda, styrelse och studenter.

## Vårt värdeerbjudande

Med I Love Lund är det enkelt att investera lokalt i Lund. Vi bidrar till det lokala näringslivets utveckling och i förlängningen till ett gott levande samhälle. Vi erbjuder en riktigt meningsfull investering: våra ägare ska både nå finansiell avkastning, få tillgång till egna investeringsmöjligheter och företagspresentationer, erbjudas saminvesteringar och veta att vi stödjer Lunds lokala entreprenörsbolag. Dessutom tillhandahålls enkel och säker handel via notering på en handelsplats. Och ett socialt tillitsfullt umgänge erbjuds, med god affärskultur.

Vårt värdeerbjudande till våra aktieägare inbegriper både hårda, mjuka och indirekta värden:



### Värdeutveckling

En god värdeutveckling ger ett finansiellt motiv. Det ska vara möjligt att investera lönsamt och affärsmässigt i sin hemregion. Vi söker en riskjusterad avkastning bättre än marknaden över en konjunkturcykel.

Ett hårt värde.

### Aktivt nätverk

Kommunikation och samarbete går snabbt och effektivt i vårt aktiva nätverk. Det är även utvecklande och lärorikt, affärsmässigt och socialt. Vid all matchning mellan investerare och entreprenörer är tilliten och trovärdigheten som starkast lokalt.

Ett mjukt värde.

### Lokalnytta

Vi gynnar Lund och vårt näringsliv genom att investera i bolag som delar kärleken till Lund. Företagande och investeringar i Lund är avgörande förutsättningar för framgångsrik samhällsutveckling. Vi bidrar till Lunds fortsatta storhet, vitalitet och blomstring.

Ett indirekt värde.

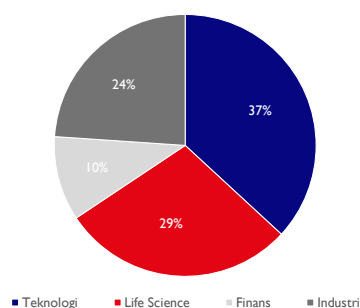
# INVESTERINGSPORTFÖLJEN

I Love Lunds investeringsportfölj består vid utgången av det tredje kvartalet av 2025 av ett femtiotal bolag, främst i onoterade tillväxtbolag i tidig bolagsfas och med innovationshöjd. Innehaven är vitt sprida över flertalet sektorer och industrier, och är koncentrerade till Lund (Lund) eller i några fall inom Greater Lund area (Lund+). Utöver rena aktieplaceringar finns även aktieliknande instrument såsom konvertibellån, lån och optioner, dock enbart i mindre omfattning.

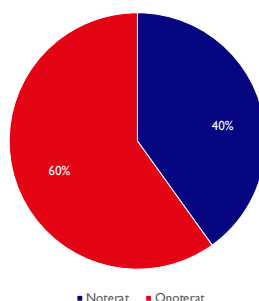
De största och därmed mest väsentliga innehaven uppgår till ett femtontal portföljbolag, oftast med antingen bokförda värden eller bedömda substansvärden om mer än en halv miljon kronor vardera. En god diversifiering i aktieportföljsstrukturen eftersträvas, så att I Love Lund inte ska stå eller falla med något enskilt innehav, sektor, bransch eller industri.

## Portföljens sammansättning

Fördelning per sektor



Fördelning onoterat/noterat\*



\*Onoterade innehav ses till bokfört värde och noterade till marknadsvärde, per balansdagen.

## Våra mest väsentliga bolagsinnehav

| Portföljbolag               | Antal aktier |          | Ägarandel | Verksamhet                                  | Säte  |
|-----------------------------|--------------|----------|-----------|---------------------------------------------|-------|
| Camurus AB                  | 8 500        | Noterat  | 0,01%     | Behandlingar för kroniska sjukdomar         | Lund  |
| Beammwave AB                | 653 255      | Noterat  | 1,5%      | Antennteknologi                             | Lund  |
| Alfa Laval AB               | 10 000       | Noterat  | 0,002%    | Värmeöverföring och flödeshantering         | Lund  |
| Parlameetric AB             | 410          | Onoterat | 9,7%      | AI-baserade analysverktyg                   | Lund  |
| Finshark AB                 | 1 122        | Onoterat | 7,3%      | Open banking/fintech                        | Lund  |
| Alixlabs AB                 | 1 964        | Onoterat | 1,4%      | Teknikföretag inom halvledartillverkning    | Lund  |
| Life Finder Systems Int. AB | 2 639        | Onoterat | 11,2%     | IoT-system för livräddning                  | Lund  |
| Lead Biologics AB           | 58 900       | Onoterat | 4,1%      | Riktad behandling av cancer                 | Lund  |
| Katam Technologies AB       | 30 000       | Onoterat | 2,7%      | Precisionsmätning för skogsbruk             | Lund  |
| Bonesupport Holding AB      | 4 000        | Noterat  | 0,01%     | Medicintutveckling för skelettskador        | Lund  |
| Cyclicor AB                 | 1 100        | Onoterat | 9,5%      | Biobaserade polymerer för industrilim       | Lund  |
| Avidicare Holding AB        | 14 492 753   | Onoterat | 3,0%      | Ventilationslösningar för operationsrum     | Lund  |
| Sensitive AB                | 201 262      | Onoterat | 3,7%      | IoT-teknologi för smarta städer/fastigheter | Lund  |
| Saga Diagnostics AB         | 198 649      | Onoterat | 0,4%      | Cancerdiagnostik                            | Lund+ |
| IMVI Labs AB                | 4 199        | Onoterat | 2,5%      | Syngträning i VR för effektivare läsning    | Lund+ |

## Verksamhetsbeskrivning för ett urval av våra mest väsentliga innehav

Verksamheterna för flera av våra större innehav i I Love Lunds investeringsportfölj, sett till bokförda värden, bedömda substansvärden och/eller marknadsvärden. Investerat belopp presenteras i SEK.

### camurus

Camurus är ett väletablerat och respekterat forskningsdrivet läkemedelsbolag som fokuserar på behandling av komplexa och kroniska sjukdomar. Företaget kombinerar djup vetenskaplig expertis med strategiska partnerskap för att utveckla och marknadsföra innovativa terapier inom områden som opioidberoende, smärtlindring och cancerrelaterade tillstånd. Camurus har ett starkt affärsflöde och global närvaro som stödjer deras långsiktiga tillväxtstrategi.

**Life Science**  
Sektor

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Camurus AB / 556667-9105            |
| Verkställande Direktör | Fredrik Tiberg                      |
| Styrelseordförande     | Per Olof Wallström                  |
| Grundat                | 1991                                |
| Säte                   | Lund                                |
| Verksamhet             | Behandlingar för kroniska sjukdomar |
| Antal aktier           | 8 500                               |
| Hemsida                | www.camurus.com                     |

**2018**

Första investering

**0,01%**

Ägarandel

**1,7m**

Investerat belopp

### BeammWave

Beammwave utvecklar avancerade radiofrekventa integrerade kretsar (RFIC) som använder radiofrekvenser för att förbättra trådlös kommunikation. Deras teknologi gör det möjligt att använda äkta 5G i mycket höga frekvenser över 25 GHz, vilket ger mobilföretag större frihet när de placerar antenner och förbättrar prestandan hos trådlösa enheter. Med fokus på kostnadseffektivitet och energieffektivitet strävar Beammwave efter att bli en central aktör inom nästa generations trådlösa kommunikationssystem genom innovation och strategiska samarbeten.

**Teknologi**  
Sektor

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | BeammWave AB / 559093-1902          |
| Verkställande Direktör | Stefan Svedberg                     |
| Styrelseordförande     | Fredrik Rosenqvist                  |
| Grundat                | 2017                                |
| Säte                   | Lund                                |
| Verksamhet             | Radioantenn teknologi för 5G och 6G |
| Antal aktier           | 653 255                             |
| Hemsida                | www.beammwave.com                   |

**2020**

Första investering

**1,5%**

Ägarandel

**2,3m**

Investerat belopp



Alfa Laval är en global ledare inom avancerad värmeöverföring, separation och flödeshantering. Företaget utvecklar och levererar innovativa teknologiska lösningar som förbättrar energi effektivitet och hållbarhet inom flera industrisektorer; inklusive energi, livsmedelsproduktion, vattenbehandling och marin industri. Alfa Laval erbjuder produkter och system som hjälper företag att optimera sina processer, minska energiförbrukning och därigenom sin miljöpåverkan.

**Industri**  
Sektor

|                        |                                                        |
|------------------------|--------------------------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Alfa Laval AB / 556587-8054                            |
| Verkställande Direktör | Tom Erixon                                             |
| Styrelseordförande     | Dennis Jönsson                                         |
| Grundat                | 1883                                                   |
| Säte                   | Lund                                                   |
| Verksamhet             | Värmeöverföring, separering och flödeshantering        |
| Antal aktier           | 10 000                                                 |
| Hemsida                | <a href="http://www.alfalaval.se">www.alfalaval.se</a> |

**2017**  
Första investering  
**0,002%**  
Ägarandel  
**3,3m**  
Investerat belopp



Parlamic erbjuder en banbrytande teknologiplattform som gör det möjligt för företag att samla in, analysera och visualisera kvalitativa data från en mängd olika digitala källor; såsom sociala medier, forum, e-post och kundundersökningar. Genom sina kraftfulla verktyg för datadriven insikt hjälper Parlamic företag att optimera affärsutveckling, marknadsanalys och strategiskt beslutsfattande. Företag inom sektorer som fastigheter, vård och läkemedel, samt ledande PR-byråer använder Parlamics lösningar för att bättre förstå kundbeteenden och marknadstrender, vilket möjliggör mer informerade beslut och effektiva kommunikationsstrategier.

**Teknologi**  
Sektor

|                        |                                                        |
|------------------------|--------------------------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Parlamic AB / 559112-4556                              |
| Verkställande Direktör | Ossian Loive                                           |
| Styrelseordförande     | Anders Frankel                                         |
| Grundat                | 2017                                                   |
| Säte                   | Lund                                                   |
| Verksamhet             | AI-baserade analysverktyg                              |
| Antal aktier           | 410                                                    |
| Hemsida                | <a href="http://www.parlamic.com">www.parlamic.com</a> |

**2020**  
Första investering  
**9,7%**  
Ägarandel  
**3,8m**  
Investerat belopp



Finshark är ett fintechföretag som erbjuder innovativa lösningar inom open banking-verksamhet, med fokus på att effektivisera nationella och internationella betalningar och finansiella processer för företag. Genom sina produkter, Instant Payments, Instant Payouts och Premium Insights, möjliggör Finshark för företag att snabbt genomföra realtidsbetalningar och -utbetalningar, samt få tillgång till viktiga finansiella insikter för säkrare kundidentifiering och riskbedömning. Plattformen fokuserar på att vara användarvänlig och enkel att integrera.

**Finans**  
Sektor

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Finshark AB / 559203-3855        |
| Verkställande Direktör | Adnan Sporo                      |
| Styrelseordförande     | Adnan Sporo                      |
| Grundat                | 2019                             |
| Säte                   | Lund                             |
| Verksamhet             | Open-banking betalningslösningar |
| Antal aktier           | 1 122                            |
| Hemsida                | www.finshark.io                  |

**2019**  
Första investering

**7,3%**  
Ägarandel

**3,6m**  
Investerat belopp



AlixLabs är ett teknikföretag som specialiserar sig på utveckling av avancerade lösningar för halvledartillverkning. Deras kärnteknologi, APS™ (Atomic Layer Etching), gör det möjligt att skapa mycket små nanostrukturer under 20 nanometer, vilket är avgörande för att lösa de utmaningar som dagens halvledarindustri står inför. Genom att erbjuda en kostnadseffektiv och hållbar metod för att tillverka komponenter under 7 nanometer, har Alixlabs positionerat sig som en viktig aktör för ledande halvledarföretag.

**Teknologi**  
Sektor

|                        |                                          |
|------------------------|------------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Alixlabs AB / 559212-9695                |
| Verkställande Direktör | Jonas Sundqvist                          |
| Styrelseordförande     | Stefan Svedberg                          |
| Grundat                | 2019                                     |
| Säte                   | Lund                                     |
| Verksamhet             | Teknikföretag inom halvledartillverkning |
| Antal aktier           | 1964                                     |
| Hemsida                | www.alixlabs.com                         |

**2020**  
Första investering

**1,4%**  
Ägarandel

**2,2m**  
Investerat belopp



Life Finder är ett teknikföretag som specialiserar sig på utveckling av varnings- och övervakningssystem baserade på IoT-teknologi. Bolagets lösningar använder sensorer för att övervaka kritiska miljöer och upptäcka potentiellt livshotande situationer i realtid. Genom strategiska samarbeten inom den marina sektorn, inklusive projekt med ledande aktörer som American Roll-On Roll-Off Carrier, förstärker företaget sin position som en pålitlig leverantör av säkerhetsteknologi för industriella och kommersiella tillämpningar.

|                        |                                                    |
|------------------------|----------------------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Life Finder Systems International AB / 559148-4711 |
| Verkställande Direktör | Anders Schening                                    |
| Styrelseordförande     | Johan Frilund                                      |
| Grundat                | 2018                                               |
| Säte                   | Lund                                               |
| Verksamhet             | IoT-system för livräddning                         |
| Antal aktier           | 2 639                                              |
| Hemsida                | www.lifefinder.se                                  |

**Teknologi**  
Sektor

**2020**  
Första investering

**11,2%**  
Ägarandel

**2m**  
Investerat belopp



Lead Biologics utvecklar nya antikropps-baserade immunterapier för behandling av cancer. Bolaget kombinerar toppmodern teknologi med unika patientkohorter för att identifiera nya terapeutiska målmolekyler inom akut myeloid leukemi (AML), en allvarlig form av blodcancer. Dessa målmolekyler har även hittats på ett antal viktiga solida tumörer. Bolaget har så här långt identifierat tre nya målmolekyler med olika roll i sjukdomsförloppet och tumörcellers förmåga att undkomma immunförsvaret. Baserat på dessa målmolekyler utvecklar bolaget nya immunterapier i tre separata interna program. Bolagets affärsstrategi är att ingå tidiga partnerskap med läkemedelsbolag för fortsatt utveckling och kommersialisering.

|                        |                                              |
|------------------------|----------------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Lead Biologics International AB / 5594017971 |
| Verkställande Direktör | Anki Malmborg Hager                          |
| Styrelseordförande     | Thoas Fioretos                               |
| Grundat                | 2022                                         |
| Säte                   | Lund                                         |
| Verksamhet             | Antikroppsläkemedel med fokus på cancer      |
| Antal aktier           | 58 900                                       |
| Hemsida                | www.leadbiologics.com                        |

**Life Science**  
Sektor

**2025**  
Första investering

**4,1%**  
Ägarandel

**1,4m**  
Investerat belopp



Katam utvecklar digitala lösningar för precisionsmätning inom skogsindustrin. Genom avancerad bildanalys och mobila applikationer möjliggör bolaget automatiserad inventering och exakt volymberäkning av skogsråvara. Katams teknologi förbättrar produktivitet och hållbarhetsarbete genom att erbjuda dataunderlag för strategiska beslut. Företagets kunder inkluderar skogsägare, entreprenörer och skogsbolag som strävar efter ökad effektivitet och bättre resursutnyttjande.

**Industri**  
Sektor

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Katam Technologies AB / 556829-2402 |
| Verkställande Direktör | Bengt Magnus Karlsson               |
| Styrelseordförande     | Bertil Carlsén                      |
| Grundat                | 2010                                |
| Säte                   | Lund                                |
| Verksamhet             | Precisionsmätning för skogsbruk     |
| Antal aktier           | 30 000                              |
| Hemsida                | www.katam.se                        |

**2018**

Första investering

**2,7%**

Ägarandel

**1,3m**

Investerat belopp



Bonesupport är ett medicintekniskt bolag specialiserat på utveckling och kommersialisering av innovativa produkter för behandling av skelettskador och ortopediska infektioner. Företagets CERAMENT®-plattform möjliggör samtidig behandling av benförlust och infektion genom att kombinera benersättning med antibiotikaleverans. Med starkt kliniskt stöd och en växande global närvaro bidrar Bonesupport till förbättrad vård för patienter med komplexa ortopediska tillstånd.

**Life Science**  
Sektor

|                        |                                                           |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Bonesupport Holding AB / 556802-2171                      |
| Verkställande Direktör | Emil Billbäck                                             |
| Styrelseordförande     | Lennart Johansson                                         |
| Grundat                | 2010                                                      |
| Säte                   | Lund                                                      |
| Verksamhet             | Medicinteknisk utveckling av behandling för skelettskador |
| Antal aktier           | 4 000                                                     |
| Hemsida                | www.bonesupport.com                                       |

**2023**

Första investering

**0,01%**

Ägarandel

**0,8m**

Investerat belopp



Cyclicor utvecklar biobaserade polymerer och kemikalier för användning inom industriella tillämpningar som lim, färger och plastkomponenter. Bolaget fokuserar på att ersätta fossila råvaror med hållbara alternativ och skapa lösningar som bidrar till en bättre arbetsmiljö för slutanvändarna. Genom att inrikta sig på högpresterande nischsegment inom möbel-, bygg- och elektronikindustrin strävar Cyclicor efter att bli en ledande leverantör av miljövänliga material med minskat klimatavtryck.

**Industri**  
Sektor

|                        |                                       |
|------------------------|---------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Cyclicor AB / 556906-4412             |
| Verkställande Direktör | Bo Häggman                            |
| Styrelseordförande     | Leif Nilsson                          |
| Grundat                | 2012                                  |
| Säte                   | Lund                                  |
| Verksamhet             | Biobaserade polymerer för industrilim |
| Antal aktier           | 1 100                                 |
| Hemsida                | www.cyclicor.se                       |

**2024**  
Första investering

**9,5%**  
Ägarandel

**1m**  
Investerat belopp

## AVIDICARE

Avidicare AB utvecklar avancerade ventilationslösningar för operationsrum med fokus på att minska infektionsrisker och optimera driftsekonomi. Under varumärket Opragon erbjuder företaget en komplett produktfamilj som sträcker sig från mindre operationssalar till avancerade hybridsalar. Genom hög effektivitet och beprövad teknik levererar Avidicare förbättrad patientsäkerhet och komfort. Med över 350 system installerade och stark evidens från ledande universitet expanderar företaget nu internationellt. Avidicare samarbetar med ett nätverk av distributörer och teknikpartners för att möta den ökande efterfrågan på innovativa lösningar inom sjukvården. Genom sin satsning på kommersialisering och internationell tillväxt strävar Avidicare efter att bli en ledande aktör inom infektionsförebyggande ventilationssystem för sjukvårdsmiljöer.

**Teknologi**  
Sektor

|                        |                                         |
|------------------------|-----------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Avidicare Holding AB / 556894-3947      |
| Verkställande Direktör | Peter Höjerback                         |
| Styrelseordförande     | Erik Von Schenck                        |
| Grundat                | 2013                                    |
| Säte                   | Lund                                    |
| Verksamhet             | Ventilationslösningar för operationsrum |
| Antal aktier           | 14 492 753                              |
| Hemsida                | www.avidicare.com                       |

**2025**  
Första investering

**3,0%**  
Ägarandel

**1m**  
Investerat belopp



Sensitive är ett techbolag som utvecklar IoT-lösningar för smarta städer, fastigheter och infrastruktursystem. Med trådlösa sensorer och en öppen IoT-plattform möjliggör företaget effektiv datahantering för att optimera fastighetsdrift och samhällskritiska infrastrukturer. Genom samarbeten med fastighetsbolag, kommuner och teknikföretag bidrar Sensitive till hållbara och resurseffektiva lösningar i en uppkopplad värld.

**Teknologi**  
Sektor

|                        |                                             |
|------------------------|---------------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | Sensitive AB / 556922-4644                  |
| Verkställande Direktör | Johan Frilund                               |
| Styrelseordförande     | Thorbjörn Smith                             |
| Grundat                | 2013                                        |
| Säte                   | Lund                                        |
| Verksamhet             | IoT-teknologi för smarta städer/fastigheter |
| Antal aktier           | 201 262                                     |
| Hemsida                | www.sensitive.com                           |

**2018**  
Första investering

**3,7%**  
Ågarandel

**3,5m**  
Investerat belopp



Saga Diagnostics är ett medicintekniskt företag som specialiserar sig på ultrasensitiva molekyldiagnostiska tester för cancerbehandling och bevakning. Företagets teknik möjliggör detektion av genetiska mutationer på extremt låga nivåer, vilket stödjer tidig diagnos, terapival och behandlingsuppföljning. Genom att erbjuda sina lösningar till sjukvårdsleverantörer och läkemedelsbolag bidrar Saga Diagnostics till mer individanpassad och effektiv cancerbehandling.

**Life Science**  
Sektor

|                        |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | SAGA Diagnostics AB / 559050-3305 |
| Verkställande Direktör | Karolina Holm                     |
| Styrelseordförande     | James Roger Gunnarsson            |
| Grundat                | 2016                              |
| Säte                   | Lund+ (USA)                       |
| Verksamhet             | Cancerdiagnostik                  |
| Antal aktier           | 198 647                           |
| Hemsida                | www.sagadiagnostics.com           |

**2021**  
Första investering

**0,4%**  
Ågarandel

**1m**  
Investerat belopp



Imvi Labs utvecklar teknik för att förbättra ögonkoordination och läsförmåga genom patenterad VR-baserad träning. Företagets lösningar riktar sig särskilt mot personer med dyslexi och andra läs- och skrivsvårigheter. Genom att använda VR-glasögon och specialutvecklade program kan användare träna sina ögon genom att titta på rörligt innehåll, vilket stärker ögonens samarbete och förbättrar läshastighet, koncentration och uthållighet. Deras teknologi har tillämpningar inom bland annat skolor, där den används för att stärka elevernas läsförmåga och där tidiga tester har visat mycket goda resultat. Metoden är utvecklad i samarbete med Karolinska Institutet och har visat sig vara effektiv för både barn och vuxna.

|                        |                                                        |
|------------------------|--------------------------------------------------------|
| Företagsnamn / org.nr  | IMVI Labs AB / 559330-4651                             |
| Verkställande Direktör | Peter Carlsson                                         |
| Styrelseordförande     | Johan Billgren                                         |
| Grundat                | 2021                                                   |
| Säte                   | Lund+                                                  |
| Verksamhet             | Synträning i VR för effektivare läsning                |
| Antal aktier           | 4 199                                                  |
| Hemsida                | <a href="http://www.imvilabs.com">www.imvilabs.com</a> |

**Teknologi**  
Sektor

**2021**  
Första investering

**2,5%**  
Ägarandel

**0,8m**  
Investerat belopp

# AKTIVITETER

En stor del av I Love Lunds kärna är de evenemang och nätverksträffar som vi håller för våra aktieägare. Det sträcker sig från pitch-evenemang på vårt kontor i Nöden till nätverkande på padelbanan. Det är utvecklande och lärorikt, affärsmässigt och socialt att ta del av vårt nätverk.

## Urval av händelser, kvartal III



### Entreprenörsrunda

Den 20 september under Kulturnatten i Lund samlade vi 40 lundaälskare till Entreprenörsrundan – en eftermiddag där vi på bara några timmar fick möta fyra spännande lundabolag. Varje bolag öppnade dörrarna till sina kontor och gav en 15-minuters pitch om sitt bolag och sin resa.



### I Love Lund fyller 8 år!

En Lidnersk knäpp sommaren 2017 blev startskottet för vår idé: att göra det enkelt och givande för lundabor att investera lokalt. Sedan dess har vi vuxit helt organiskt – med över 500 aktieägare, fler portföljbolag och en allt starkare roll i Lunds finansiella ekosystem. Vår födelsedag firades inom teamet med tårta på kontoret i Nöden.



### South by Southwest event

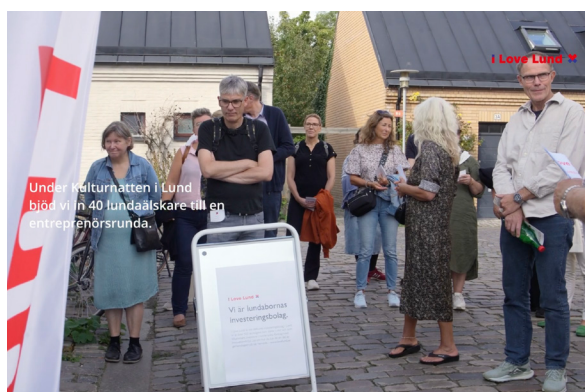
I augusti samlade vi aktieägare och vänner från Näset till en fredags-AW i samarbete med Cajsja Wramdemark och More than Finance AB. Vi fick lyssna till tre av Lunds mest spännande bolag, som verkligen visar styrkan i vårt innovationsklimat: BeammWave, Lead Biologics och Xenergic.



### Pitchevent

Under ett pitchevent på vårt kontor samlades glada aktieägare för att lyssna på tre spännande lundabolag som fick pitcha sin affärsidé.

## Bilder från Entreprenörsrundan



# FINANSIELL ÖVERSIKT

## Intäkter och kostnader

Nettoomsättningen under perioden uppgick till SEK 0 (0), och övriga rörelseintäkter på SEK 20 925 (41 850). Rörelsens kostnader uppgick under perioden till SEK -2 286 823 vilket är marginellt högre än föregående år: SEK -1 043 653 avsåg övriga externa kostnader och SEK -1 243 170 avsåg personalkostnader. Rörelseresultatet uppgick således under perioden till SEK -2 265 898 (-2 177 387).

## Finansiella poster

Resultat från finansiella poster uppgick netto till SEK -1 832 466 under perioden. Posten tyngdes främst av en negativ engångseffekt med nedskrivningar om SEK 2 917 282 till följd av en ändrad värderingsprincip för våra noterade innehav under det första kvartalet 2025. Dessa värderas numera post för post enligt en mer försiktig metodik och som är enhetlig med värderingsprincipen för onoterade innehav. Även under tredje kvartalet görs mindre och färre nedskrivningar för våra onoterade innehav än tidigare år. Dessa skrevs ned till följd av nya lägre värderingsriktmärken, uteblivna måluppfyllelser eller informationsunderskott. Enligt vår nedskrivningspolicy skriver vi ned när vi företagsspecifikt befarar, snarare än nödvändigtvis bevittnar, en värdeförlust. Resultat efter finansiella poster uppgick för perioden till SEK -4 098 364.

## Investeringar

Kassaflödet från investeringsverksamheten i finansiella anläggningstillgångar uppgick under perioden till SEK 6 223 572. Under tredje kvartalet skedde följdinvesteringar i Beammwave, Parlametric, EC2B, Bionamic samt Sleptight. Under det tredje kvartalet delavyttrades också innehav i de noterade bolagen Camurus, Beammwave, Alfa Laval och Bonesupport, vilket medförde ett kassaflöde om SEK 2 465 085. Noterade innehav delavyttrades även under det första halvåret. Sammantaget har avyttringarna genererat ett positivt kassaflöde om SEK 5 616 509 under niomånadersperioden. Alla investeringar under perioden var av löpande investeringskaraktär, dvs inte någon transaktion var av väsentlig storlek i relation till hela förvaltningsverksamheten. Konvertering av konvertibellån till aktier i Alixlabs för ca MSEK 1,5 och Trackpaw för ca SEK 150 000 skedde under kvartalet.

## Likviditet

Bolaget hade vid utgången av perioden SEK 1 039 284 i likvida medel. Långfristiga räntebärande skulder uppgick vid utgången av kvartalet till SEK 0.

## Aktiekapital och antal aktier

Bolaget hade vid utgången av perioden 430 707 utestående aktier med ett kvotvärde om SEK 10 per aktie, varav 13 250 A-aktier och 417 457 B aktier. Aktiekapitalet uppgick vid utgången av kvartalet till SEK 4 307 070. Bolagets B-aktier är noterade på Spotlight Stock Markets handelsplats.

Ticker-koden på handelsplatsen är: LOVE B

## Aktiestruktur

Vid utgången av det tredje kvartalet 2025 uppgick antalet aktieägare i Bolaget uppskattningsvis till ca 550. Minoritetsaktieägares skydd innefattar att Bolaget tillämpar Aktiebolagslagen och följer de bestämmelser som föreskrivs i bolagsordningen. Omvandlingsmöjlighet för A-aktier till B-aktier finns. Såvitt styrelsen känner till finns det inga aktieägaravtal eller andra överenskommelser mellan Bolagets aktieägare som syftar till gemensamt inflytande över Bolaget.

| Aktieslag | Rösträtt | Antal aktier | Antal röster | Kapital % | Röster % |
|-----------|----------|--------------|--------------|-----------|----------|
| A         | 10       | 13 250       | 132 500      | 3,1%      | 24,1%    |
| B         | 1        | 417 457      | 417 457      | 96,9%     | 75,9%    |
| Totalt    |          | 430 707      | 549 957      | 100,0%    | 100,0%   |

Per 30 september 2025 (Källa: Euroclear)

# ÖVRIG INFORMATION

## Redovisningsprinciper

Denna rapport är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). En närmare beskrivning av tillämpade redovisningsprinciper återfinns i senaste årsredovisningen.

## Risker och osäkerhetsfaktorer

I Love Lunds verksamhet är liksom allt företagande förenat med risk. Genom den verksamhet som bedrivs utsätts Bolaget för ett antal finansiella risker. Den mest väsentliga risken är aktiekursrisk och avser risken för värdet förändring på grund av aktiekursförändringar, både i bolagets aktie samt i underliggande innehav. Ytterligare information om risker och osäkerhetsfaktorer återfinns i I Love Lunds årsredovisning.

## Värdering av finansiella instrument

Samtliga finansiella instrument - noterade såväl som onoterade - värderas i våra finansiella rapporter till det lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde, inklusive eventuella nedskrivningar. Det bokförda värdet baseras således på en försiktig värderingsprincip där inga övervärden redovisas i balansräkningen. Samtliga innehav värderas post för post, vilket tydliggör eventuella nedskrivningsbehov i enskilda poster.

Från och med första kvartalet 2025 tillämpar vi post-för-post-värdering även för noterade innehav, i syfte att uppnå en enhetlig och försiktig värderingsprincip. Detta tydliggör eventuella nedskrivningsbehov i enskilda poster. Ändringen innebär en negativ engångseffekt om -2,9 MSEK i det bokförda värdet för kvartal ett 2025.

## Nedskrivningspolicy för finansiella instrument

Vår nedskrivningspolicy innebär att vi skriver ner när vi företagsspecifikt befarar, dvs inte bara bevitnar, en förlust. Vi befarar när vi får en företagsspecifikt trovärdig indikation på att portföljbolagets mål inte förväntas kunna uppfyllas i tid eller omfång.

## Kommunikationspolicy gällande portföljbolagsinnehaven

I görligaste mån låter vi portföljbolagen själva tala för sitt eget bolag, undantaget när väsentliga händelser för bolagen även väsentligt påverkar I Love Lunds värde. Enskilda portföljbolags värden kan periodvis rapporteras enskilt då så anses lämpligt. Substansvärdet som rapporteras i rapportens sammanfattning utgör en intern bedömning av bolaget och baseras på bokförda värden, marknadsvärderingar för noterade innehav samt uppskattade värderingar av onoterade innehav. Värderingen är inte externt granskad och utgör inte ett redovisat värde. Internt bedömda substansvärden, dvs uppskattningar om verkligt värde, kommuniceras normalt enbart på aggregerad portföljnivå.

## Prognos

Bolaget lämnar inga prognoser om framtiden.

## Transaktioner med närstående

Närstående transaktioner sker på marknadsmässiga villkor. Inga väsentliga transaktioner med närstående har skett under perioden.

## Incitamentsprogram

Bolaget har för närvarande inga aktiva finansiella incitaments- eller optionsprogram, men förslag kan komma att ligga för dess införande under kommande år.

## Hållbarhetspolicy

I Love Lund eftersträvar att driva sin verksamhet hållbart. Ett ramverk med modeller och processer har utformats och efterlevs löpande. I Love Lunds största inverkan och bidrag till ett hållbart samhälle sker under vår investeringsprocess samt i vårt aktiva engagemang i lokalsamhället. Vid nyinvesteringar görs skattningar om målbolagets hållbarhet. Våra portföljbolag ska ha en hållbar affärsmodell och verka för ett hållbart samhälle.

## Medarbetare

Bolaget hade vid utgången av tredje kvartalet 2025 motsvarande drygt två helårsanställda i medeltal i den operativa verksamheten.

## Granskning

Denna rapport har ej varit föremål för någon översiktlig granskning av bolagets revisor.

## Styrelse och VD

Anders Dahlin, ordförande  
Björn Englund, ledamot och VD  
Charlotte Hauksson, ledamot  
Bengt L Andersson, ledamot  
Peter Andersson, ledamot  
Lars Andersson, ledamot  
Mats Lind, ledamot

Verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av bolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som bolaget står inför.

Lund, den 24 oktober 2025

Björn Englund  
Verkställande Direktör  
I Love Lund AB (publ)

# RESULTATRÄKNING

| (SEK)                                                                        | 2025-07-01 -<br>2025-09-30 | 2024-07-01 -<br>2024-09-30 | 2025-01-01 -<br>2025-09-30 | 2024-01-01 -<br>2024-09-30 | 2024-01-01 -<br>2024-12-31 |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Intäkter</b>                                                              |                            |                            |                            |                            |                            |
| Nettoomsättning                                                              | 0                          | 0                          | 0                          | 0                          | 0                          |
| Övriga rörelseintäkter                                                       | 6 975                      | 13 950                     | 20 925                     | 41 850                     | 53 475                     |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                                      |                            |                            |                            |                            |                            |
| Övriga externa kostnader                                                     | -314 078                   | -283 741                   | -1 043 653                 | -951 321                   | -1 293 980                 |
| Personalkostnader                                                            | -371 145                   | -410 929                   | -1 243 170                 | -1 267 916                 | -1 679 931                 |
| <b>Totala rörelsekostnader</b>                                               | <b>-685 223</b>            | <b>-694 670</b>            | <b>-2 286 823</b>          | <b>-2 219 237</b>          | <b>-2 973 911</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>                                                       | <b>-678 248</b>            | <b>-680 720</b>            | <b>-2 265 898</b>          | <b>-2 177 387</b>          | <b>-2 920 436</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>                                                    |                            |                            |                            |                            |                            |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 1 354 709                  | 50                         | 1 763 301                  | -1 221 616                 | -1 326 241                 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar                          | -752 938                   | -815 882                   | -3 596 563                 | -1 297 826                 | -3 014 529                 |
| Resultat från kortfristiga finansiella tillgångar                            | 0                          | 0                          | 0                          | 159 993                    | 159 993                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                             | 322                        | 2 039                      | 796                        | 75 662                     | 75 981                     |
| <b>Finansiella poster netto</b>                                              | <b>602 093</b>             | <b>-813 792</b>            | <b>-1 832 466</b>          | <b>-2 283 786</b>          | <b>-4 104 796</b>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                     | <b>-76 155</b>             | <b>-1 494 512</b>          | <b>-4 098 364</b>          | <b>-4 461 173</b>          | <b>-7 025 231</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>                                                   | <b>-76 155</b>             | <b>-1 494 512</b>          | <b>-4 098 364</b>          | <b>-4 461 173</b>          | <b>-7 025 231</b>          |
| <b>Periodens resultat</b>                                                    | <b>-76 155</b>             | <b>-1 494 512</b>          | <b>-4 098 364</b>          | <b>-4 461 173</b>          | <b>-7 025 231</b>          |

# BALANSRÄKNING

| (SEK)                                        | 2025-06-30        | 2024-06-30        | 2024-12-31        |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |                   |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |                   |                   |                   |
| Finansiella anläggningstillgångar            |                   |                   |                   |
| Andelar i intresseföretag                    | 209 323           | 419 913           | 169 913           |
| Andra långsiktiga värdepappersinnehav        | 35 070 566        | 37 141 760        | 36 532 939        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           | <b>35 279 889</b> | <b>37 561 673</b> | <b>36 702 852</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |                   |                   |                   |
| Övriga fordringar                            | 104 536           | 207 671           | 131 306           |
| Konvertibla skuldebrev                       | 0                 | 0                 | 150 000           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 106 340           | 179 380           | 91 563            |
| Kassa och bank                               | 1 039 284         | 1 548 859         | 3 514 665         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           | <b>1 250 160</b>  | <b>1 935 910</b>  | <b>3 887 534</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      | <b>36 530 049</b> | <b>39 497 583</b> | <b>40 590 386</b> |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                   |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |                   |                   |                   |
| Bundet eget kapital                          |                   |                   |                   |
| Aktiekapital                                 | 4 307 070         | 3 802 500         | 4 307 070         |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             | <b>4 307 070</b>  | <b>3 802 500</b>  | <b>4 307 070</b>  |
| Fritt eget kapital                           |                   |                   |                   |
| Fri överkursfond                             | 0                 | 0                 | 3 043 935         |
| Balanserad vinst eller förlust               | 35 744 573        | 39 725 869        | 39 725 869        |
| Periodens resultat                           | -4 098 364        | -4 461 173        | -7 025 231        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              | <b>31 646 209</b> | <b>35 264 696</b> | <b>35 744 573</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>35 953 279</b> | <b>39 067 196</b> | <b>40 051 643</b> |
| <b>Kortsiktiga skulder</b>                   |                   |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           | 178 201           | 0                 | 18 795            |
| Övriga skulder                               | 138 590           | 237 887           | 183 232           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 259 979           | 192 500           | 336 716           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>576 770</b>    | <b>430 387</b>    | <b>538 743</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>36 530 049</b> | <b>39 497 583</b> | <b>40 590 386</b> |

## FÖRÄNDRING EGET KAPITAL

| 2025-01-01 - 2025-09-30                 | Aktiekapital     | Fri överkursfond | Balanserat resultat | Periodens resultat | Totalt            |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|---------------------|--------------------|-------------------|
| Belopp vid periodens ingång             | 4 307 070        | 3 043 935        | 39 725 869          | -7 025 231         | <b>40 051 643</b> |
| Disposition enligt beslut av årsstämma: |                  |                  |                     |                    |                   |
| Balanseras i ny räkning                 |                  | -3 043 935       | -3 981 296          | 7 025 231          | 0                 |
| Periodens resultat                      |                  |                  |                     | -4 098 364         | <b>-4 098 364</b> |
| <b>Belopp vid periodens utgång</b>      | <b>4 307 070</b> | <b>0</b>         | <b>35 744 573</b>   | <b>-4 098 364</b>  | <b>35 953 279</b> |

# KASSAFLÖDESANALYS

| (SEK)                                                            | 2025-01-01 -<br>2025-09-30 | 2024-01-01 -<br>2024-09-30 | 2024-01-01 -<br>2024-12-31 |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN</b>                                  |                            |                            |                            |
| Rörelseresultat före finansiella poster                          | -2 265 898                 | -2 177 387                 | -2 920 436                 |
|                                                                  | <b>-2 265 898</b>          | <b>-2 177 387</b>          | <b>-2 920 436</b>          |
| Erhållen ränta                                                   | 81 310                     | 111 636                    | 111 954                    |
| Erhållna utdelningar                                             | 116 250                    | 110 175                    | 110 175                    |
|                                                                  | <b>-2 068 338</b>          | <b>-1 955 576</b>          | <b>-2 698 307</b>          |
| Ökning/minskning övriga kortsiktiga fordringar                   | 161 993                    | 48 577                     | 62 760                     |
| Ökning/minskning leverantörsskulder                              | 159 406                    | 0                          | 18 795                     |
| Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder              | -121 379                   | 159 469                    | 249 030                    |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                  | <b>-1 868 318</b>          | <b>-1 747 530</b>          | <b>-2 367 722</b>          |
| <b>INVESTERINGSVERKSAMHETEN</b>                                  |                            |                            |                            |
| Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar           | -6 184 162                 | -4 528 265                 | -5 491 147                 |
| Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar | 5 616 509                  | 312 069                    | 312 445                    |
| Investeringar i intresseföretag                                  | -39 410                    | 0                          | 0                          |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                  | <b>-607 063</b>            | <b>-4 216 196</b>          | <b>-5 178 702</b>          |
| <b>FINANSIERINGSVERKSAMHETEN</b>                                 |                            |                            |                            |
| Nyemission, netto                                                | 0                          | 0                          | 3 548 505                  |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                 | <b>0</b>                   | <b>0</b>                   | <b>3 548 505</b>           |
| <b>Periodens kassaflöde</b>                                      | <b>-2 475 381</b>          | <b>-5 963 726</b>          | <b>-3 997 920</b>          |
| <b>Likvida medel vid periodens början</b>                        | <b>3 514 665</b>           | <b>7 512 585</b>           | <b>7 512 585</b>           |
| <b>Likvida medel vid periodens slut</b>                          | <b>1 039 284</b>           | <b>1 548 859</b>           | <b>3 514 665</b>           |

# KONTAKTINFORMATION

## Kommande rapporttillfälle

Bokslutskommuniké 2025

Årsredovisning 2025

## Period

januari - december 2025

januari - december 2025

## Datum

fredag 23 januari 2026

fredag 13 februari 2026

## Kontaktuppgifter

I Love Lund AB (publ) - Org nr: 559085-0334

Hospitalsgatan 2, 223 53 Lund, Sverige

info@ilovelund.se

## Kontaktpersoner

Björn Englund

Verkställande Direktör

bjorn.englund@ilovelund.se

0735-29 53 33

Axel Lundberg

Kommunikations- och Delägaransvarig

axel.lundberg@ilovelund.se

## Ytterligare information

Ytterligare information; inklusive delårsrapporter; årsredovisningar; noteringsmemorandum och pressmeddelanden samt kalendrar för aktiviteter och finansiella rapporteringstillfällen finns tillgängligt på I Love Lunds hemsida [www.ilovelund.se](http://www.ilovelund.se). All kommunikation sker på svenska.

## Omslag

Ida och Magnus på Lunds kuller-/gatstensbeklädda Kiliansgatan, framför Domkyrkans äldsta del - baksidan utifrån, men längst fram från det inre - och Svartbrödraklostret och Scoutkåren Finn i Lunds Stifts lokaler till höger.

Ida Haväng Herbertsson är, såsom portföljförvaltare för de affärsängeldominerade entreprenörsföretagsinvesteringsstrukturena Skåne Ventures och Fast Track Capital, en saminvestorare till I Love Lund i flera av våra portföljbolag. Ida är även gymträningsinstruktör på fritiden.

Magnus Brommesson, en av våra största och tidigaste ägare, är numer professionell säljcoach och affärsängel, och f.d. regionchef för bl.a. Anticimex. Han är även en bolltrollande badmintoninstruktör och förträfflig squashspelare.

## Offentliggörande

Denna information är sådan som I Love Lund AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades genom kontaktpersonernas försorg för offentliggörande den 24 oktober 2025.

**I Love Lund**   
A K T I E B O L A G

