

BOKSLUTSKOMMUNIKÉ

I JAN - 31 DEC 2025



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Om I Love Lund

Kvartal IV i sammanfattning	4
VD har ordet	5
Vårt värdeerbjudande	7
Investeringsportföljen	8
Väsentliga innehav	9
Aktiviteter	17

Finansiella rapporter

Finansiell översikt	19
Övrig information	21
Resultaträkning	23
Balansräkning	24
Förändring eget kapital	25
Kassaflödesanalys	26

Kalendarium och kontakt

Kontaktinformation	27
--------------------	----

VI ÄR LUNDABORNAS INVESTERINGSBOLAG

I Love Lund är ett lokalt investeringsbolag i innovationsstaden Lund. Vi är över femhundra aktieägare som älskar Lund och som tillsammans investerar i lundska företag med innovationshöjd, oftast nya små onoterade. Vi stöttar med kapital, kompetens och vårt aktiva nätverk. Med I Love Lund är det givande och enkelt att investera lokalt ihop.



DELÅRSRAPPORT I JANUARI - 31 DECEMBER 2025

Jämförelsetalen inom parentes avser motsvarande period närmast föregående räkenskapsår:

Kvartalsperioden 1 oktober - 31 december

- ☐ Nettoomsättningen uppgick till 0 TSEK (0 TSEK)
- ☐ Rörelseresultatet uppgick till -766 TSEK (-743 TSEK)
- ☐ Finansiella poster med nedskrivningar på 95 TSEK (-1 821 TSEK)
- ☐ Resultat efter finansiella poster uppgick till -670 TSEK (-2 564 TSEK)
- ☐ Eget kapital per aktie vid periodens slut uppgår till 81,9 SEK (93,0 SEK)
- ☐ Följdinvesteringar i bl.a. Cyclicor, Brainlit och Immune Biotech
- ☐ Substansvärde vid periodens slut uppgår till 107,8 SEK per aktie
- ☐ Mindre delayttringar i ett antal noterade innehav
- ☐ Resultat per aktie uppgick till -1,6 SEK (-6,2 SEK)
- ☐ Regeringen på studiebesök

Tolv månadersperioden 1 januari - 31 december

- ☐ Nettoomsättningen uppgick till 0 TSEK (0 TSEK)
- ☐ Rörelseresultatet uppgick till -3,0 MSEK (-2,9 MSEK)
- ☐ Finansiella poster med nedskrivningar på -1,7 MSEK (-4,1 MSEK)
- ☐ Resultat efter finansiella poster uppgick till -4,8 MSEK (-7,0 MSEK)
- ☐ Soliditeten uppgår till 98,7%

Händelser efter rapportperiodens utgång

- ☐ Inga händelser av väsentlig ekonomisk art efter periodens slut

KÄRA AKTIEÄGARE OCH LUNDAÄLSKARE,

Sista kvartalet anno 2025 går till hävderna som I Love Lunds mest aktivitetsrika period för våra aktieägare någonsin. Samtidigt fortsatte investeringsverksamheten med en något mer modest transaktionshastighet och -storlek än tidigare kvartal.

Vårt handelsfokus låg på försäljningar och följdinvesteringar, och inga nya innovationsbolag togs upp i portföljen. Det digitala avfallshanteringsbolaget Bintel uppe på Ideon köptes upp av norska konkurrenten Reen, på krävande värderingar, och där likvid skedde i nyemitterade norska aktier. Detta vägval om samgående var det bästa kvarvarande strategiska alternativet för Bintel som nu under några år har haft svårt att själva slå igenom på marknaden på egna meriter med sina teknologilösningar.

I Cyclicor valde vi att delta i deras tillväxtemission för uppskalning av produktionsteknologi mot kommersiell skala och att möta regulatoriska krav. Lundabolaget utvecklar isocyanatfria plaster och fokuserar på nya limprodukter och skum, och anser sig närma sig ett marknadsgenombrott. Även i de lundabaserade ljussteknologiföretaget Brainlit och probiotika-bolaget Immune biotech genomförde vi mindre emissionsinvesteringar, så även inhandlades preferensaktier i det SaaS/sensor-baserade djurplattformsbolaget Trackpaw.

Vi sålde av vår position i bioinformatik-bolaget Qlucore, ett nu noterat bolag vi varit med i sedan pre-IPO. Även innehavet i klädesteknologibolaget SizeNot realiserades, i samband med deras beslut om frivillig likvidation. Avyttrades gjorde också mindre delar av de stora innehaven i både Camurus och Alfa Laval.

Vi noterar också att portföljbolaget Lead Biologics uppmärksammades i Nature Cancer, där deras läkemedelskandidat effektivt blockerar en tidigare okänd mekanism, samt att både

LifeFinder och Trackpaw hittas på NyTekniks 33-lista över Sveriges mest spännande start- och scale-ups. Grattis Anki, Anders resp Liza med era respektive team.

På aktivitetssidan skedde mycket under årets sista månader: En höjdpunkt, av flera, var företagsbesöket uppe hos Axis Communications för ett femtiotal av våra aktieägare. Axis presenterade sig från sin bästa sida, både i den strategiska presentationsgenomgången och vid uppvisande av sitt nya eleganta show room.

Både på vår stora biljardkväll och vid vårt julmingel, a.k.a. vändskumpan, riktade vi blickarna mot varandra och match-makade aktieäggande lundavänner emellan. Trångt och högljutt var bara förnamnet. Likaså frågesamtalsintervjun hos investerarnätverket Connect Syd i deras förträffliga serie "in the mind of an investor".

Vi genomförde en kapitalmarknadskväll i finansdistriktets hjärta i Stockholm. För en kväll blev vi Lunds ambassad i huvudstaden, I Love Lund on tour, och presenterade, minglade och samtalande med flera lundaälskare på plats.

En högsta höjdpunkt under kvartalet var Regeringens studiebesök hos oss, ett finbesök i form av finansmarknadsminister Niklas Wykman, tillsammans med regionens Carl Johan Sonesson och kommunstyrelsens Rasmus Törnblom. Fokus låg på att förstå hur och varför ett lokalt investeringsbolag som I Love Lund fungerar. Besöket gav oss möjlighet att berätta om vår affärsmodell, vår roll i Lunds finansiella ekosystem och vår relation med portföljbolagen. För oss var det hedrande och ett tydligt kvitto på att det som händer i Lund väcker nationellt intresse: I Love Lund är ju unikt, en föregångare och inspiratör:

För det är ju klart att det borde finnas lokala/regionala investeringsbolag överallt i Sverige och annorstädes, med ett aktivitetsben och lätt tillgängligt för sina egna medborgare. För en decentraliserad riskkapitalbildning, bortom nuvarande monolitiska kluster, med tydlig lokal involvering gynnar hela befolkningen. Ett lokalt investeringsbolag är demokratisk kapitalism i sin finaste form, där en ökad ekonomisk egenmakt även skapar politisk frihet. Klart att I Love Lunds koncept skapar intresse allstädes.

Framåt, för än större genomslag, krävs värdeökning kombinerat med större finansiella muskler för att alls komma på radarn bland stora finansiella aktörer. Om så sker (sic) kan Lunds innovativa näringsliv komma att omtalas som ett enhetligt investeringsbart koncept, på mången plats i världens alla hörn, i helt rätt kontext och med helt rätt folk. Obetalbart. Vi har nu pusselbitarna, så om (sic) riskviljan och betalningsviljan alls finns i Lund kan det gå snabbt, annars sakta.

Ytterligare ett podd-avsnitt genomfördes där jag fick orera om Lunds och I Love Lunds förträffligheter. Rapidus och dess Lejonkula grillade, och förhoppningsvis gillade. För den som ännu inte fått upp ögonen för deras verkan i regionen så ta gärna en närmare titt. Det är en seriös aktör, med många kvalitativa infallsvinklar om skånskt näringsliv, långt från övrig, helt huvudstadscentrerad, finansiell mediabevakning.

Vidare har vi fått ett positivt problem på halsen: det har blivit lapp på luckan för flera av våra event, vilket vi framöver måste hantera genom att antingen göra än fler dylika alternativt börja selektera. Oavsett, viktigast är att vi skapar bra relevanta events som leder till fördjupad kunskap och nätverkande för våra mest bidragande och engagerade aktieägare.

Engagemanget visar sig även online. På årets sista skälvande dagar nådde vi över tusen följare på vår LinkedIn, och som lök på laxen är visningar och omdelningar på topp. Även aktieägarantalet är i gott ökande för oss, helt mot rikstrenden för aktiebolag. Mycket bra – vi bygger upp ett lundensiskt community/society, bit för bit.

Och folkaktietanken förblir ett eftersträvarsvärt mål.

En ny student-kollega har vi i teamet, Mikaela Eklund-Legnerfält, bördig från Täby. Hon studerar strategisk kommunikation och digitala medier och ska tillsammans med Felicia vidareutveckla våra förmågor inom området. Välkommen Mikaela. På kontoret blandas numer skånska/östdanska tungrots-r med både sjungande göteborgska och ringande sveamål i en allsköns salig blandning. Alla älskar Lund, men det visar sig verbaliseras i många olika diftonger och dialekter. Harlit.

I skrivande stund har första vårtecknet skyttat förbi, två snödroppar, i vår värmande näringsrika lundamylla. Våren 2026 är därmed officiellt i antågande och det är hög tid för mig och teamet att sammanställa vårens aktivitetskalender. På vår hemsida hittas redan några viktiga hållpunkter, 20 mars (årsmöte), 21 maj (karnevals-get-together), 28 maj (konjunkturpresentation), och mer tillkommer inom kort.

Slutligen; att investera lokalt först är både riskminimerande och trevligast – att investera globalt så löper man ständigt på handelskrig, geo-oro och övriga tråkigheter vilket är riskmaximerande.

Ett enkelt investeringsval, eller hur? – go local.

I Love Lund,

Björn Englund, VD I Love Lund AB



DET HÄR ÄR I LOVE LUND

I Love Lund AB är ett idéburet investeringsbolag som investerar i bolag med anknytning till Lund. Vi investerar företrädesvis i aktier i onoterade bolag med innovationshöjd och som befinner sig i tidig utvecklingsfas. Portföljen är bred och diversifierad och ska spegla det framtida näringsliv som vi tror kommer att bli framgångsrikt i Lund. Vi tar minoritetspositioner, inte majoritetsäggande med operativt ansvar, eftersom en röd tråd i vår modell är att portföljbolagen ska få arbeta fritt. Samtidigt kan synergier uppstå genom den expertis som finns i och runt vårt bolag, där vi kan ge understöd i form av kapital, nätverk och fungera som ett kompetent bollplank kring strategier och styrning. Våra värdeskapande investeringar ska ge en god relativ riskjusterad värdeökning över en konjunkturcykel, med fokus på långsiktig och hållbar utveckling. I kärnverksamheten ingår även att skapa nätverksaktiviteter för våra aktieägare, där relationer och idéer kan växa fram. Bolaget har idag tio personer i verksamheten, fördelat på anställda, styrelse och studenter.

Vårt värdeerbjudande

Med I Love Lund blir det enkelt att investera lokalt och vara med och stärka Lunds näringsliv. Vi vill bidra till att företag kan växa här, och i förlängningen till ett levande och hållbart samhälle. För våra aktieägare innebär det en investering som både är finansiellt intressant och meningsfull på riktigt.

Som ägare får man möjlighet till finansiell avkastning, tillgång till investeringsmöjligheter och företagspresentationer, samt erbjudanden om saminvesteringar. Samtidigt kan man, genom oss, affärsmässigt stödja de entreprenörer som bygger framtidens Lund. Handel i aktien är enkel och trygg tack vare vår notering på handelsplatsen Spotlight. Utöver det erbjuder vi ett socialt sammanhang präglad av tillit, nyfikenhet och god affärskultur.

Lokalnytta

Vi gynnar Lund och vårt näringsliv genom att investera i bolag som delar kärleken till Lund. Företagande och investeringar i Lund är avgörande förutsättningar för framgångsrik samhällsutveckling. Vi bidrar till Lunds fortsatta storhet, vitalitet och blomstring.

Ett indirekt värde.



Aktivt nätverk

Kommunikation och samarbete går snabbt och effektivt i vårt aktiva nätverk. Det är även utvecklande och lärorikt, affärsmässigt och socialt. Vid all matchning mellan investerare och entreprenörer är tilliten och trovärdigheten som starkast lokalt.

Ett mjukt värde.



Värdeutveckling

En god värdeutveckling ger ett finansiellt motiv. Det ska vara möjligt att investera lönsamt och affärsmässigt i sin hemregion. Vi söker en riskjusterad avkastning bättre än marknaden över en konjunkturcykel.

Ett hårt värde.



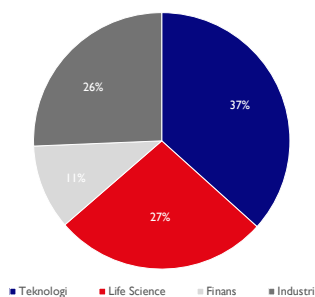
INVESTERINGSPORTFÖLJEN

I Love Lunds investeringsportfölj består vid utgången av det fjärde kvartalet av 2025 av ett femtiotal bolag, främst i onoterade tillväxtbolag i tidig bolagsfas och med innovationshöjd. Innehaven är vitt sprida över flertalet sektorer och industrier, och är koncentrerade till Lund (Lund) eller i några fall inom Greater Lund area (Lund+). Utöver rena aktieplaceringar finns även aktieliknande instrument såsom optioner, dock enbart i mindre omfattning.

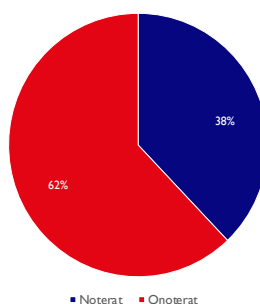
De största och därmed mest väsentliga innehaven uppgår till ett femtontal portföljbolag, oftast med antingen bokförda värden eller bedömda substansvärden om mer än en halv miljon kronor vardera. En god diversifiering i aktieportföljsstrukturen eftersträvas, så att I Love Lund inte ska stå eller falla med något enskilt innehav, sektor, bransch eller industri.

Portföljens sammansättning

Fördelning per sektor



Fördelning onoterat/noterat*



*Onoterade innehav ses till bokfört värde och noterade till marknadsvärde, per balansdagen.

Våra mest väsentliga bolagsinnehav

Portföljbolag	Antal aktier		Ägarandel	Verksamhet	Säte
Beammwave AB	653 255	Noterat	1,5%	Antennteknologi	Lund
Camurus AB	7 800	Noterat	0,01%	Behandlingar för kroniska sjukdomar	Lund
Alfa Laval AB	9 000	Noterat	0,002%	Värmeöverföring och flödeshantering	Lund
Parlameetric AB	410	Onoterat	8,0%	AI-baserade analysverktyg	Lund
Finshark AB	1 122	Onoterat	7,3%	Open banking/fintech	Lund
Alixlabs AB	1 964	Onoterat	1,13%	Teknikföretag inom halvledartillverkning	Lund
Life Finder Systems Int. AB	2 639	Onoterat	10,3%	IoT-system för livräddning	Lund
Lead Biologics AB	58 900	Onoterat	4,1%	Riktad behandling av cancer	Lund
Katam Technologies AB	30 000	Onoterat	2,7%	Precisionsmätning för skogsbruk	Lund
Cyclicor AB	1 200	Onoterat	9,52%	Biobaserade polymerer för industrilim	Lund
Avidicare Holding AB	14 492 753	Onoterat	3,0%	Ventilationslösningar för operationsrum	Lund
Sensitive AB	201 262	Onoterat	3,4%	IoT-teknologi för smarta städer/fastigheter	Lund
Saga Diagnostics AB	198 649	Onoterat	0,4%	Cancerdiagnostik	Lund+
IMVI Labs AB	4 199	Onoterat	2,3%	Syngträning i VR för effektivare läsning	Lund+
Bonesupport Holding AB	4 000	Noterat	0,01%	Medicintutveckling för skelettskador	Lund

Verksamhetsbeskrivning för ett urval av våra mest väsentliga innehav

Verksamheterna för flera av våra större innehav i I Love Lunds investeringsportfölj, sett till bokförda värden, bedömda substansvärden och/eller marknadsvärden. Investerat belopp presenteras i SEK.



Beammwave utvecklar avancerade radiofrekventa integrerade kretsar (RFIC) som använder radiofrekvenser för att förbättra trådlös kommunikation. Deras teknologi gör det möjligt att använda äkta 5G i mycket höga frekvenser över 25 GHz, vilket ger mobilföretag större frihet när de placerar antenner och förbättrar prestandan hos trådlösa enheter. Med fokus på kostnadseffektivitet och energieffektivitet strävar Beammwave efter att bli en central aktör inom nästa generations trådlösa kommunikationssystem genom innovation och strategiska samarbeten.

Företagsnamn / org.nr	BeammWave AB / 559093-1902
Verkställande Direktör	Stefan Svedberg
Styrelseordförande	Svein-Egil Nielsen
Grundat	2017
Säte	Lund
Verksamhet	Radioantenn teknologi för 5G och 6G
Antal aktier	653 255
Hemsida	www.beammwave.com

Teknologi
Sektor

2020
Första investering

1,5%
Ägarandel

2,3m
Investerat belopp



Camurus är ett väletablerat och respekterat forskningsdrivet läkemedelsbolag som fokuserar på behandling av komplexa och kroniska sjukdomar. Företaget kombinerar djup vetenskaplig expertis med strategiska partnerskap för att utveckla och marknadsföra innovativa terapier inom områden som opioidberoende, smärtlindring och cancerrelaterade tillstånd. Camurus har ett starkt affärsflöde och global närvaro som stödjer deras långsiktiga tillväxtstrategi.

Företagsnamn / org.nr	Camurus AB / 556667-9105
Verkställande Direktör	Fredrik Tiberg
Styrelseordförande	Per Olof Wallström
Grundat	1991
Säte	Lund
Verksamhet	Behandlingar för kroniska sjukdomar
Antal aktier	7 800
Hemsida	www.camurus.com

Life Science
Sektor

2018
Första investering

0,01%
Ägarandel

3,4m
Investerat belopp



Alfa Laval är en global ledare inom avancerad värmeöverföring, separation och flödeshantering. Företaget utvecklar och levererar innovativa teknologiska lösningar som förbättrar energi effektivitet och hållbarhet inom flera industrisektorer; inklusive energi, livsmedelsproduktion, vattenbehandling och marin industri. Alfa Laval erbjuder produkter och system som hjälper företag att optimera sina processer, minska energiförbrukning och därigenom sin miljöpåverkan.

Industri
Sektor

Företagsnamn / org.nr	Alfa Laval AB / 556587-8054
Verkställande Direktör	Tom Erixon
Styrelseordförande	Dennis Jönsson
Grundat	1883
Säte	Lund
Verksamhet	Värmeöverföring, separering och flödeshantering
Antal aktier	9 000
Hemsida	www.alfalaval.se

2017
Första investering
0,002%
Ägarandel
3m
Investerat belopp



Parlamic erbjuder en banbrytande teknologiplattform som gör det möjligt för företag att samla in, analysera och visualisera kvalitativa data från en mängd olika digitala källor; såsom sociala medier, forum, e-post och kundundersökningar. Genom sina kraftfulla verktyg för datadriven insikt hjälper Parlamic företag att optimera affärsutveckling, marknadsanalys och strategiskt beslutsfattande. Företag inom sektorer som fastigheter, vård och läkemedel, samt ledande PR-byråer använder Parlamics lösningar för att bättre förstå kundbeteenden och marknadstrender, vilket möjliggör mer informerade beslut och effektiva kommunikationsstrategier.

Teknologi
Sektor

Företagsnamn / org.nr	Parlamic AB / 559112-4556
Verkställande Direktör	Ossian Loive
Styrelseordförande	Anders Frankel
Grundat	2017
Säte	Lund
Verksamhet	AI-baserade analysverktyg
Antal aktier	410
Hemsida	www.parlamic.com

2020
Första investering
9,7%
Ägarandel
3,8m
Investerat belopp



Finshark är ett fintechföretag som erbjuder innovativa lösningar inom open banking-verksamhet, med fokus på att effektivisera nationella och internationella betalningar och finansiella processer för företag. Genom sina produkter, Instant Payments, Instant Payouts och Premium Insights, möjliggör Finshark för företag att snabbt genomföra realtidsbetalningar och -utbetalningar, samt få tillgång till viktiga finansiella insikter för säkrare kundidentifiering och riskbedömning. Plattformen fokuserar på att vara användarvänlig och enkel att integrera.

Finans
Sektor

Företagsnamn / org.nr	Finshark AB / 559203-3855
Verkställande Direktör	Adnan Sporo
Styrelseordförande	Adnan Sporo
Grundat	2019
Säte	Lund
Verksamhet	Open-banking betalningslösningar
Antal aktier	1 122
Hemsida	www.finshark.io

2019
Första investering

7,3%
Ägarandel

3,6m
Investerat belopp



AlixLabs är ett teknikföretag som specialiserar sig på utveckling av avancerade lösningar för halvledartillverkning. Deras kärnteknologi, APS™ (Atomic Layer Etching), gör det möjligt att skapa mycket små nanostrukturer under 20 nanometer, vilket är avgörande för att lösa de utmaningar som dagens halvledarindustri står inför. Genom att erbjuda en kostnadseffektiv och hållbar metod för att tillverka komponenter under 7 nanometer, har Alixlabs positionerat sig som en viktig aktör för ledande halvledarföretag.

Teknologi
Sektor

Företagsnamn / org.nr	Alixlabs AB / 559212-9695
Verkställande Direktör	Jonas Sundqvist
Styrelseordförande	Stefan Svedberg
Grundat	2019
Säte	Lund
Verksamhet	Teknikföretag inom halvledartillverkning
Antal aktier	1964
Hemsida	www.alixlabs.com

2020
Första investering

1,13%
Ägarandel

2,2m
Investerat belopp



Life Finder är ett teknikföretag som specialiserar sig på utveckling av varnings- och övervakningssystem baserade på IoT-teknologi. Bolagets lösningar använder sensorer för att övervaka kritiska miljöer och upptäcka potentiellt livshotande situationer i realtid. Genom strategiska samarbeten inom den marina sektorn, inklusive projekt med ledande aktörer som American Roll-On Roll-Off Carrier, förstärker företaget sin position som en pålitlig leverantör av säkerhetsteknologi för industriella och kommersiella tillämpningar.

Företagsnamn / org.nr	Life Finder Systems International AB / 559148-4711
Verkställande Direktör	Anders Schening
Styrelseordförande	Bengt Lundgren
Grundat	2018
Säte	Lund
Verksamhet	IoT-system för livräddning
Antal aktier	2 639
Hemsida	www.lifefinder.se

Teknologi
Sektor

2020
Första investering

10,3%
Ägarandel

2m
Investerat belopp



Lead Biologics utvecklar nya antikropps-baserade immunterapier för behandling av cancer. Bolaget kombinerar toppmodern teknologi med unika patientkohorter för att identifiera nya terapeutiska målmolekyler inom akut myeloid leukemi (AML), en allvarlig form av blodcancer. Dessa målmolekyler har även hittats på ett antal viktiga solida tumörer. Bolaget har så här långt identifierat tre nya målmolekyler med olika roll i sjukdomsförloppet och tumörcellers förmåga att undkomma immunförsvaret. Baserat på dessa målmolekyler utvecklar bolaget nya immunterapier i tre separata interna program. Bolagets affärsstrategi är att ingå tidiga partnerskap med läkemedelsbolag för fortsatt utveckling och kommersialisering.

Företagsnamn / org.nr	Lead Biologics International AB / 5594017971
Verkställande Direktör	Anki Malmborg Hager
Styrelseordförande	Thoas Fioretos
Grundat	2022
Säte	Lund
Verksamhet	Antikroppsläkemedel med fokus på cancer
Antal aktier	58 900
Hemsida	www.leadbiologics.com

Life Science
Sektor

2025
Första investering

4,1%
Ägarandel

1,4m
Investerat belopp



Katam utvecklar digitala lösningar för precisionsmätning inom skogsindustrin. Genom avancerad bildanalys och mobila applikationer möjliggör bolaget automatiserad inventering och exakt volymberäkning av skogsråvara. Katams teknologi förbättrar produktivitet och hållbarhetsarbete genom att erbjuda dataunderlag för strategiska beslut. Företagets kunder inkluderar skogsägare, entreprenörer och skogsbolag som strävar efter ökad effektivitet och bättre resursutnyttjande.

Industri
Sektor

Företagsnamn / org.nr	Katam Technologies AB / 556829-2402
Verkställande Direktör	Bengt Magnus Karlsson
Styrelseordförande	Bertil Carlsén
Grundat	2010
Säte	Lund
Verksamhet	Precisionsmätning för skogsbruk
Antal aktier	30 000
Hemsida	www.katam.se

2018
Första investering
2,7%
Ägarandel
1,3m
Investerat belopp



Cyclicor utvecklar biobaserade polymerer och kemikalier för användning inom industriella tillämpningar som lim, färger och plastkomponenter. Bolaget fokuserar på att ersätta fossila råvaror med hållbara alternativ och skapa lösningar som bidrar till en bättre arbetsmiljö för slutanvändarna. Genom att inrikta sig på högpresterande nischsegment inom möbel-, bygg- och elektronikindustrin strävar Cyclicor efter att bli en ledande leverantör av miljövänliga material med minskat klimatavtryck.

Industri
Sektor

Företagsnamn / org.nr	Cyclicor AB / 556906-4412
Verkställande Direktör	Bo Häggman
Styrelseordförande	Leif Nilsson
Grundat	2012
Säte	Lund
Verksamhet	Biobaserade polymerer för industrilim
Antal aktier	1 200
Hemsida	www.cyclicor.se

2024
Första investering
9,52%
Ägarandel
1,3m
Investerat belopp

AVIDICARE

Avidicare AB utvecklar avancerade ventilationslösningar för operationsrum med fokus på att minska infektionsrisker och optimera driftsekonomi. Under varumärket Opragon erbjuder företaget en komplett produktfamilj som sträcker sig från mindre operationssalar till avancerade hybridsalar. Genom hög effektivitet och beprövad teknik levererar Avidicare förbättrad patientsäkerhet och komfort. Med över 350 system installerade och stark evidens från ledande universitet expanderar företaget nu internationellt. Avidicare samarbetar med ett nätverk av distributörer och teknikpartners för att möta den ökande efterfrågan på innovativa lösningar inom sjukvården. Genom sin satsning på kommersialisering och internationell tillväxt strävar Avidicare efter att bli en ledande aktör inom infektionsförebyggande ventilationssystem för sjukvårdsmiljöer.

Företagsnamn / org.nr	Avidicare Holding AB / 556894-3947
Verkställande Direktör	Peter Höjerback
Styrelseordförande	Erik Von Schenck
Grundat	2013
Säte	Lund
Verksamhet	Ventilationslösningar för operationsrum
Antal aktier	14 492 753
Hemsida	www.avidicare.com

Teknologi
Sektor

2025

Första investering

3,0%

Ägarandel

1m

Investerat belopp



Sensitive är ett techbolag som utvecklar IoT-lösningar för smarta städer, fastigheter och infrastruktursystem. Med trådlösa sensorer och en öppen IoT-plattform möjliggör företaget effektiv datahantering för att optimera fastighetsdrift och samhällskritiska infrastrukturer. Genom samarbeten med fastighetsbolag, kommuner och teknikföretag bidrar Sensitive till hållbara och resurseffektiva lösningar i en uppkopplad värld.

Företagsnamn / org.nr	Sensitive AB / 556922-4644
Verkställande Direktör	Johan Frilund
Styrelseordförande	Thorbjörn Smith
Grundat	2013
Säte	Lund
Verksamhet	IoT-teknologi för smarta städer/fastigheter
Antal aktier	201 262
Hemsida	www.sensitive.com

Teknologi
Sektor

2018

Första investering

3,4%

Ägarandel

3,5m

Investerat belopp

Saga Diagnostics är ett medicintekniskt företag som specialiserar sig på ultrasensitiva molekyldiagnostiska tester för cancerbehandling och bevakning. Företagets teknik möjliggör detektion av genetiska mutationer på extremt låga nivåer, vilket stödjer tidig diagnos, terapival och behandlingsuppföljning. Genom att erbjuda sina lösningar till sjukvårdsleverantörer och läkemedelsbolag bidrar Saga Diagnostics till mer individanpassad och effektiv cancerbehandling.

Life Science
Sektor

Företagsnamn / org.nr	SAGA Diagnostics AB / 559050-3305
Verkställande Direktör	Peter Collins
Styrelseordförande	Roopom Banerjee
Grundat	2016
Säte	Lund+ (USA)
Verksamhet	Cancerdiagnostik
Antal aktier	198 647
Hemsida	www.sagadiagnostics.com

2021
Första investering

0,4%
Ägarandel

1m
Investerat belopp



Imvi Labs utvecklar teknik för att förbättra ögonkoordination och läsförmåga genom patenterad VR-baserad träning. Företagets lösningar riktar sig särskilt mot personer med dyslexi och andra läs- och skrivsvårigheter. Genom att använda VR-glasögon och specialutvecklade program kan användare träna sina ögon genom att titta på rörligt innehåll, vilket stärker ögonens samarbete och förbättrar läshastighet, koncentration och uthållighet. Deras teknologi har tillämpningar inom bland annat skolor, där den används för att stärka elevernas läsförmåga och där tidiga tester har visat mycket goda resultat. Metoden är utvecklad i samarbete med Karolinska Institutet och har visat sig vara effektiv för både barn och vuxna.

Teknologi
Sektor

Företagsnamn / org.nr	IMVI Labs AB / 559330-4651
Verkställande Direktör	Peter Carlsson
Styrelseordförande	Johan Billgren
Grundat	2021
Säte	Lund+
Verksamhet	Synträning i VR för effektivare läsning
Antal aktier	4 199
Hemsida	www.imvilabs.com

2021
Första investering

2,3%
Ägarandel

0,8m
Investerat belopp



Bonesupport är ett medicintekniskt bolag specialiserat på utveckling och kommersialisering av innovativa produkter för behandling av skelettskador och ortopediska infektioner. Företagets CERAMENT®-plattform möjliggör samtidig behandling av benförlust och infektion genom att kombinera benersättning med antibiotikaleverans. Med starkt kliniskt stöd och en växande global närvaro bidrar Bonesupport till förbättrad vård för patienter med komplexa ortopediska tillstånd.

Life Science
Sektor

Företagsnamn / org.nr	Bonesupport Holding AB / 556802-2171
Verkställande Direktör	Torbjörn Sköld
Styrelseordförande	Lennart Johansson
Grundat	2010
Säte	Lund
Verksamhet	Medicinteknisk utveckling av behandling för skelettskador
Antal aktier	4 000
Hemsida	www.bonesupport.com

2023

Första investering

0,01%

Ägarandel

0,8m

Investerat belopp

AKTIVITETER

En stor del av I Love Lunds kärna är de evenemang och nätverksträffar som vi håller för våra aktieägare. Det sträcker sig från pitch-evenemang på vårt kontor i Nöden till nätverkande på padelbanan. Det är utvecklande och lärorikt, affärsmässigt och socialt att ta del av vårt nätverk.

Urval av händelser, kvartal IV

Finansmarknadsminister Niklas Wykman på besök

Under sitt Skånebesök fick I Love Lund besök av finansmarknadsminister Niklas Wykman, tillsammans med Carl Johan Sonesson och Rasmus Törnblom. Fokus låg på att förstå hur och varför ett lokalt investeringsbolag som I Love Lund fungerar. Besöket gav oss möjlighet att berätta om vår modell, vår roll i Lunds finansiella ekosystem och vårt nära samarbete med portföljbolagen. För oss var det hedrande och ett tydligt kvitto på att det som händer i Lund väcker nationellt intresse.



Kapitalmarknadskväll i Stockholm

I november fick I Love Lunds aktieägare och nätverk möjligheten att delta på vår kapitalmarknadskväll i finansdistriktets hjärta i Stockholm. Under kvällen presenterade VD och grundare Björn Englund I Love Lund och vår investeringsportfölj, delade tankar om framtiden och skapade gott om utrymme för samtal och mingel. För en kväll blev vi Lunds ambassad i huvudstaden och mötte flera Lunda-älskare på plats. I samband med detta blev Björn även intervjuad av Finwire Media, vilket visas på bilden.



Företagsbesök Axis Communications

I november fick I Love Lunds aktieägare möjligheten att besöka Axis Communications – ett globalt företag med rötterna i Lund. Under besöket fick vi ta del av spännande insikter om affärsstrategi, innovation och framtidens teknik, med särskilt intressanta perspektiv från företagets ledning. Dagen avslutades med mingel och rundtur i deras utställningscenter, vilket gav en unik inblick i hur Axis tänker och arbetar.

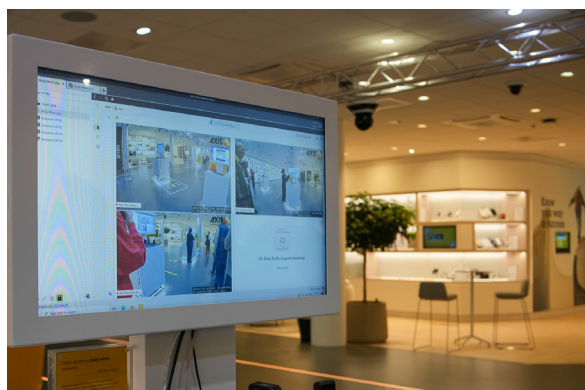


Vändskumpa

Som årets sista aktivitet samlades vi lundaälskare tillsammans på vårt kontor i Nöden för en stämningsfull Vändskumpa, där vi tillsammans firade ljusets återkomst och julens ankomst.



Bilder från företagsbesök hos Axis Communications



FINANSIELL ÖVERSIKT

Intäkter och kostnader

Nettoomsättningen under perioden uppgick till SEK 0 (0), och övriga rörelseintäkter på SEK 25 575 (53 475). Rörelsens kostnader uppgick under året till SEK -3 057 027 vilket är marginellt högre än föregående år: SEK -1 361 660 avsåg övriga externa kostnader och SEK -1 695 367 avsåg personalkostnader. Rörelseresultatet uppgick således under perioden till SEK -3 031 452 (-2 920 436).

Finansiella poster

Resultat från finansiella poster uppgick netto till SEK -1 736 994 under perioden. Posten påverkades av en ändrad värderingsprincip för noterade innehav, vilket medförde en negativ engångseffekt om - 2 917 282 SEK. De totala nedskrivningarna av långfristiga innehav uppgick till - 4 991 422 SEK, inklusive denna engångseffekt. Detta motverkades av realisationsvinster vid försäljning av noterade innehav om 3 240 338 SEK samt återföringar av nedskrivningar om 3 162 421 SEK.. Noterade innehav värderas numera post för post enligt en mer försiktig metodik och som är enhetlig med värderingsprincipen för onoterade innehav. Under det fjärde kvartalet gjordes inga nedskrivningar av onoterade innehav. Enligt vår nedskrivningspolicy skriver vi ned onoterade innehav när vi företagsspecifikt befarar, snarare än nödvändigtvis bevitnar, en värdeförlust. Resultat efter finansiella poster uppgick för perioden till SEK -4 768 445

Investeringar

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar uppgick under året till SEK 6 823 988. Under fjärde kvartalet skedde följdinvesteringar i Cyclicor, Brainlit, Immune Biotech samt Trackpaw. Under det fjärde kvartalet delavyttrades också innehav i de noterade bolagen Camurus och Alfa Laval, vilket medförde ett kassaflöde om SEK 900 538. Sammantaget har avyttringar i noterade innehav genererat ett positivt kassaflöde om SEK 6 520 533 under året. Alla investeringar under perioden var av löpande investeringskaraktär; dvs inte någon transaktion var av väsentlig storlek i relation till hela förvaltningsverksamheten.

Likviditet

Bolaget hade vid utgången av perioden SEK 489 019 i likvida medel. Långfristiga räntebärande skulder uppgick vid utgången av kvartalet till SEK 0.

Aktiekapital och antal aktier

Bolaget hade vid utgången av perioden 430 707 utestående aktier med ett kvotvärde om SEK 10 per aktie, varav 13 250 A-aktier och 417 457 B aktier. Aktiekapitalet uppgick vid utgången av kvartalet till SEK 4 307 070. Bolagets B-aktier är noterade på Spotlight Stock Markets handelsplats.

Ticker-koden på handelsplatsen är: LOVE B

Aktiestruktur

Vid utgången av det fjärde kvartalet 2025 uppgick antalet aktieägare i Bolaget uppskattningsvis till ca 595. Minoritetsaktieägares skydd innefattar att Bolaget tillämpar Aktiebolagslagen och följer de bestämmelser som föreskrivs i bolagsordningen. Omvandlingsmöjlighet för A-aktier till B-aktier finns. Såvitt styrelsen känner till finns det inga aktieägaravtal eller andra överenskommelser mellan Bolagets aktieägare som syftar till gemensamt inflytande över Bolaget.

Aktieslag	Rösträtt	Antal aktier	Antal röster	Kapital %	Röster %
A	10	13 250	132 500	3,1%	24,1%
B	1	417 457	417 457	96,9%	75,9%
Totalt		430 707	549 957	100,0%	100,0%

Per 31 december 2025 (Källa: Euroclear)

ÖVRIG INFORMATION

Redovisningsprinciper

Denna rapport är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). En närmare beskrivning av tillämpade redovisningsprinciper återfinns i senaste årsredovisningen.

Risker och osäkerhetsfaktorer

I Love Lunds verksamhet är liksom allt företagande förenat med risk. Genom den verksamhet som bedrivs utsätts Bolaget för ett antal finansiella risker. Den mest väsentliga risken är aktiekursrisk och avser risken för värdet förändring på grund av aktiekursförändringar, både i bolagets aktie samt i underliggande innehav. Ytterligare information om risker och osäkerhetsfaktorer återfinns i I Love Lunds årsredovisning.

Värdering av finansiella instrument

Samtliga finansiella instrument - noterade såväl som onoterade - värderas i våra finansiella rapporter till det lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde, inklusive eventuella nedskrivningar. Det bokförda värdet baseras således på en försiktig värderingsprincip där inga övervärden redovisas i balansräkningen. Samtliga innehav värderas post för post, vilket tydliggör eventuella nedskrivningsbehov i enskilda poster.

Från och med första kvartalet 2025 tillämpar vi post-för-post-värdering även för noterade innehav, i syfte att uppnå en enhetlig och försiktig värderingsprincip. Detta tydliggör eventuella nedskrivningsbehov i enskilda poster. Ändringen innebär en negativ engångseffekt om -2,9 MSEK i det bokförda värdet för kvartal ett 2025.

Nedskrivningspolicy för finansiella instrument

Vår nedskrivningspolicy innebär att vi skriver ned när vi företagsspecifikt befarar, dvs inte bara bevittnar, en förlust. Vi befarar när vi får en företagsspecifikt trovärdig indikation på att portföljbolagets mål inte förväntas kunna uppfyllas i tid eller omfång.

Kommunikationspolicy gällande portföljbolagsinnehaven

I görligaste mån låter vi portföljbolagen själva tala för sitt eget bolag, undantaget när väsentliga händelser för bolagen även väsentligt påverkar I Love Lunds värde. Enskilda portföljbolags värden kan periodvis rapporteras enskilt då så anses lämpligt. Substansvärdet som rapporteras i rapportens sammanfattning utgör en intern bedömning av bolaget och baseras på bokförda värden, marknadsvärderingar för noterade innehav samt uppskattade värderingar av onoterade innehav. Värderingen är inte externt granskad och utgör inte ett redovisat värde. Internt bedömda substansvärden, dvs uppskattningar om verkligt värde, kommuniceras normalt enbart på aggregerad portföljnivå.

Prognos

Bolaget lämnar inga prognoser om framtiden.

Transaktioner med närstående

Närstående transaktioner sker på marknadsmässiga villkor. Inga väsentliga transaktioner med närstående har skett under perioden.

Incitamentsprogram

Bolaget har för närvarande inga aktiva finansiella incitaments- eller optionsprogram, men förslag kan komma att ligga för dess införande under kommande år.

Hållbarhetspolicy

I Love Lund eftersträvar att driva sin verksamhet hållbart. Ett ramverk med modeller och processer har utformats och efterlevs löpande. I Love Lunds största inverkan och bidrag till ett hållbart samhälle sker under vår investeringsprocess samt i vårt aktiva engagemang i lokalsamhället. Vid nyinvesteringar görs skattningar om målbolagets hållbarhet. Våra portföljbolag ska ha en hållbar affärsmodell och verka för ett hållbart samhälle.

Medarbetare

Bolaget hade vid utgången av fjärde kvartalet 2025 motsvarande drygt två helårsanställda i medelantal i den operativa verksamheten.

Granskning

Denna rapport har inte varit föremål för någon översiktlig granskning av bolagets revisor.

Styrelse och VD

Anders Dahlin, ordförande
Björn Englund, ledamot och VD
Charlotte Hauksson, ledamot
Bengt L Andersson, ledamot
Peter Andersson, ledamot
Lars Andersson, ledamot
Mats Lind, ledamot

Verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av bolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som bolaget står inför.

Lund, den 23 januari 2026

Björn Englund
Verkställande Direktör
I Love Lund AB (publ)

RESULTATRÄKNING

(SEK)	2025-10-01 - 2025-12-31	2024-10-01 - 2024-12-31	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Intäkter				
Nettoomsättning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	4 650	11 625	25 575	53 475
Rörelsekostnader				
Övriga externa kostnader	-318 007	-342 659	-1 361 660	-1 293 979
Personalkostnader	-452 197	-412 016	-1 695 367	-1 679 931
Totala rörelsekostnader	-770 203	-754 675	-3 057 027	-2 973 910
Rörelseresultat	-765 553	-743 050	-3 031 452	-2 920 435
Finansiella poster				
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	-1 672 316	-104 625	90 985	-1 326 241
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar	1 767 562	-1 716 703	-1 829 001	-3 014 529
Resultat från kortfristiga finansiella tillgångar	0	0	0	159 993
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	227	319	1 023	75 981
Finansiella poster netto	95 473	-1 821 009	-1 736 994	-4 104 796
Resultat efter finansiella poster	-670 081	-2 564 059	-4 768 445	-7 025 230
Resultat före skatt	-670 081	-2 564 059	-4 768 445	-7 025 230
Periodens resultat	-670 081	-2 564 059	-4 768 445	-7 025 230

BALANSRÄKNING

(SEK)	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag	209 323	169 913
Andra långsiktiga värdepappersinnehav	34 835 069	36 532 939
Summa anläggningstillgångar	35 044 392	36 702 852
Omsättningstillgångar		
Övriga fordringar	67 725	131 306
Konvertibla skuldebrev	0	150 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	142 653	91 562
Kassa och bank	489 019	3 514 665
Summa omsättningstillgångar	699 397	3 887 534
SUMMA TILLGÅNGAR	35 743 789	40 590 386
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	4 307 070	4 307 070
Summa bundet eget kapital	4 307 070	4 307 070
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	0	3 043 935
Balanserad vinst eller förlust	35 744 573	39 725 869
Periodens resultat	-4 768 445	-7 025 231
Summa fritt eget kapital	30 976 128	35 744 573
Summa eget kapital	35 283 198	40 051 643
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	46 621	18 795
Aktuella skatteskulder	9 934	0
Övriga skulder	134 387	183 232
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	269 649	336 716
Summa kortfristiga skulder	460 591	538 743
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	35 743 789	40 590 386

FÖRÄNDRING EGET KAPITAL

2025-01-01 - 2025-12-31	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Periodens resultat	Totalt
Belopp vid periodens ingång	4 307 070	3 043 935	39 725 869	-7 025 231	40 051 643
Disposition enligt beslut av årsstämma:					
Balanseras i ny räkning		-3 043 935	-3 981 296	7 025 231	0
Periodens resultat				-4 768 445	-4 768 445
Belopp vid periodens utgång	4 307 070	0	35 744 573	-4 768 445	35 283 198

KASSAFLÖDESANALYS

(SEK)	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat före finansiella poster	-3 031 452	-2 920 436
	-3 031 452	-2 920 436
Erhållen ränta	81 537	111 954
Erhållna utdelningar	116 250	110 175
	-2 833 665	-2 698 307
Ökning/minskning övriga kortsiktiga fordringar	162 491	62 760
Ökning/minskning leverantörsskulder	27 826	18 795
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	-105 978	249 030
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-2 749 326	-2 367 722
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	-6 784 578	-5 491 147
Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar	6 547 668	312 445
Investeringar i intresseföretag	-39 410	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-276 320	-5 178 702
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Nyemission, netto	0	3 548 505
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	3 548 505
Periodens kassaflöde	-3 025 646	-3 997 920
Likvida medel vid periodens början	3 514 665	7 512 585
Likvida medel vid periodens slut	489 019	3 514 665

KONTAKTINFORMATION

Kommande rapporttillfälle

Period

Datum

Årsredovisning 2025

januari - december 2025

fredag 13 februari 2026

Delårsrapport kvaratal I

januari - mars 2026

torsdag 17 april

Halvårsrapport

januari - juni 2026

fredag 25 juli 2026

Kontaktuppgifter

I Love Lund AB (publ) - Org nr: 559085-0334
Hospitalsgatan 2, 223 53 Lund, Sverige
info@ilovelund.se

Kontaktpersoner

Björn Englund
Verkställande Direktör
bjorn.englund@ilovelund.se
0735-29 53 33

Axel Lundberg
Kommunikations- och Delägaransvarig
axel.lundberg@ilovelund.se

Ytterligare information

Ytterligare information; inklusive delårsrapporter, årsredovisningar, noteringsmemorandum och pressmeddelanden samt kalendrar för aktiviteter och finansiella rapporteringstillfällen finns tillgängligt på I Love Lunds hemsida www.ilovelund.se. All kommunikation sker på svenska.

Omslag

Dylan och Anki vid Lunds främsta skatepark, i Stadsparken invid Mejeriet.

Dylan Maghdid är både aktieägare och professionell investerings- och försäkringsrådgivare i vår huvudstad. Fotboll och löpning ligger varmt om hjärtat. Anki Malmberg är VD för vårt portföljbolag Lead Biologics som identifierar cancercellsmarkörer inom leukemi. Hon är också utbildad sommelier, med egen vingård i Blekinge, och är utbildad fotbollstränare.

Skateparken är en av Sveriges största och bästa, med mycket bowls, banks, curbs, böjar, trappor och rails. Sedan uppförandet 2016 kan skejtare träna också under stjärnhimmel, tack vare den klart effektfulla linspända belysningen.

Offentliggörande

Denna information är sådan som I Love Lund AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades genom kontaktpersonernas försorg för offentliggörande den 23 januari 2026.

I Love Lund 
A K T I E B O L A G

